

Amtliche Bekanntmachung
des Amtes Großer Plöner See für die Gemeinde Bosau

Betr.: Beschluss über die 1. Änderung und Ergänzung sowie Teilaufhebung des Bebauungsplans Nr. 27 für ein Gebiet in Bosau südlich des Sandlid und nördlich des Kurt-Pause-Weges

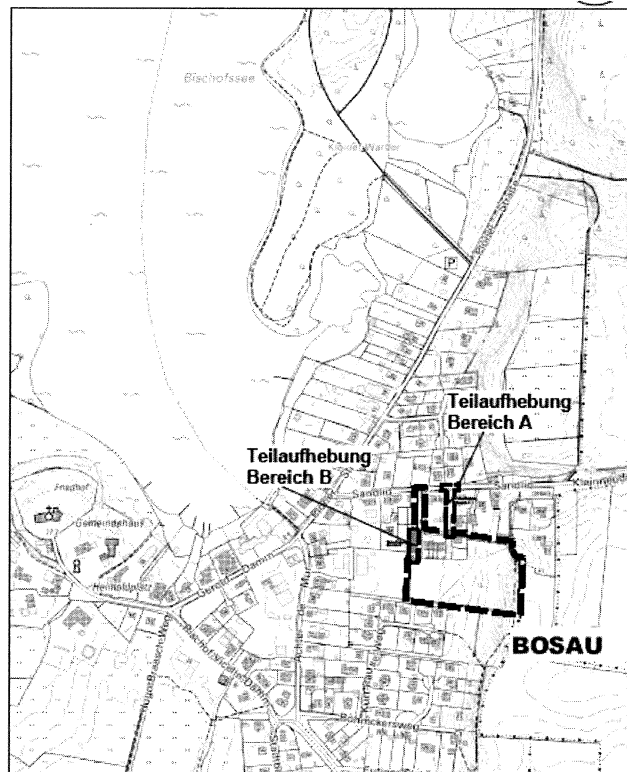
Hier: Satzungsbeschluss

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bosau hat in der Sitzung am **20.03.2025** die 1. Änderung und Ergänzung sowie Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 27 für ein Gebiet in Bosau südlich des Sandlid und nördlich des Kurt-Pause-Weges, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung beschlossen.

Dies wird hiermit bekannt gemacht.

Der B-Plan tritt mit Beginn des **13.05.2025** in Kraft. Alle Interessierten können den B-Plan und die Begründung dazu von diesem Tage an in der Amtsverwaltung Großer Plöner See in 24306 Plön, Heinrich-Rieper-Straße 8, Zimmer 22, während der Öffnungszeiten für den Publikumsverkehr einsehen und über den Inhalt Auskunft erhalten. Zusätzlich wurden der B-Plan und die Begründung ins Internet unter der Adresse „www.amt-gps.de“ eingestellt.

Übersichtsplan mit Plangeltungsbereich (ohne Maßstab):



Beachtliche Verletzungen der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie der in § 214 Abs. 2 BauGB bezeichneten Vorschriften werden unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber dem Amt Großer Plöner See / der Gemeinde Bosau geltend gemacht worden sind. Dasselbe gilt für die nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtlichen Mängel des Abwägungsvorgangs. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe durch diesen B-Plan in eine bisher zulässige Nutzung und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Hinweis:

Die Bekanntmachung erfolgt am 12.05.2025 zusätzlich auf der Internetseite des Amtes Großer Plöner See unter www.amt-gps.de/Aktuelles/Bekanntmachungen unter dem Gemeindena-
men.

Plön, 12.05.2025

**Amt Großer Plöner See
- Der Amtsvorsteher -
Holger Beiroth**