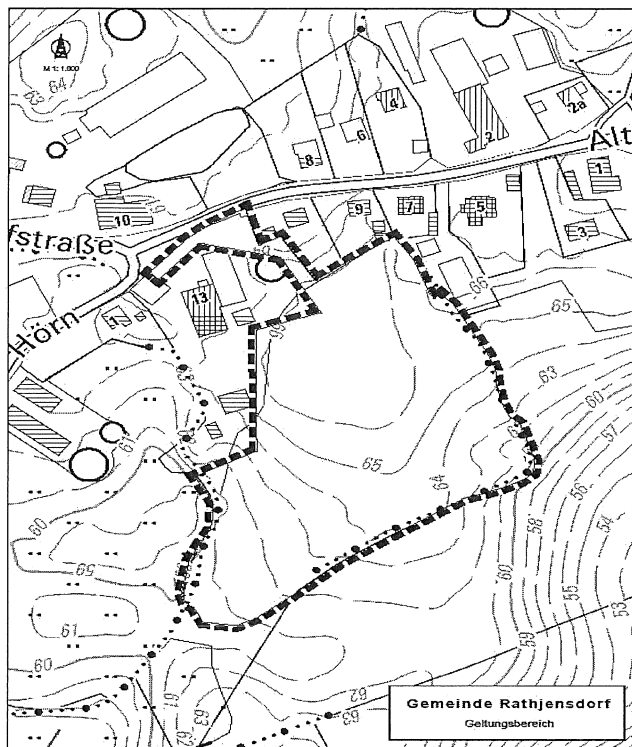


Amtliche Bekanntmachung
des Amtes Großer Plöner See für die Gemeinde Rathjensdorf

Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 1 „Wohnprojekt Am Großen Hof“ der **Gemeinde Rathjensdorf** für ein Gebiet in Rathjensdorf, südlich der "Alten Dorfstraße", nördlich landwirtschaftlich genutzter Flächen, östlich der Straße "Hörn", westlich der Straße "Eulenkrug" **im beschleunigten Verfahren gem. § 13 b BauGB i. V. m. § 13 a BauGB**

Übersichtsplan mit Plangeltungsbereich (ohne Maßstab)



Die Gemeindevertretung der Gemeinde Rathjensdorf hat am 28.10.2021 die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 1 „Wohnprojekt Am Großen Hof“ der **Gemeinde Rathjensdorf** beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 07.12.2022 erneut gefasst. Hierbei wurde festgelegt, dass der vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 1 im Verfahren nach § 13b BauGB aufgestellt wird.

Folgende Planungsziele werden angestrebt:

Schaffung von Wohnraum

Es soll ein „Allgemeines Wohngebiet“ festgesetzt werden.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung wird durch die Auslegung der Planunterlagen in der Amtsverwaltung Großer Plöner See, Heinrich-Rieper-Straße 8, 24306 Plön, Zimmer 22, für die Dauer von 2 Wochen nach dieser Bekanntmachung während der Öffnungszeiten zur Einsichtnahme durchgeführt.

Der Aufstellungsbeschluss wird hiermit gem. § 2 Abs. 1 BauGB bekannt gemacht.

Hinweis:

Die Bekanntmachung erfolgt zusätzlich auf der Internetseite des Amtes Großer Plöner See unter www.amt-gps.de/Aktuelles/Bekanntmachungen unter dem Gemeindenamen.

Plön, 22.06.2023

Amt Großer Plöner See
- Der Amtsvorsteher -
Gerold Fahrenkrog