

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 24. April 2009 in der Gemeindeverwaltung in Hutzfeld.

Am Freitag, dem 24. April 2009 findet um 16.30 Uhr in der Gemeindeverwaltung in Hutzfeld eine öffentliche Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses statt.

Zu Beginn der Sitzung, um 16.30 Uhr, findet eine Wegebesichtigung mit dem Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss statt.

Anwesend sind:

Ausschussvorsitzender	Eberhard Rauch, Bosau,
Ausschussmitglied	Thomas Ehlers, Liensfeld,
Ausschussmitglied	Wolf-Heinrich Schumacher, Hassendorf
Ausschussmitglied	Annaliese Haag, Bosau,
Ausschussmitglied	Gerd Warda, Bosau,
Ausschussmitglied	Hubert Braasch, Bosau
Ausschussmitglied (bürgerl. Mitglied)	Jochen Veen, Braak, (ab 18.00 Uhr)
Ausschussmitglied (bürgerl. Mitglied)	Willi Dommasch, Hutzfeld,
Ausschussmitglied (bürgerl. Mitglied)	Otto Skusa, Majenfelde

Von der Verwaltung anwesend:

Bürgermeister	Mario Schmidt, Bosau,
Protokollführer	Peter Boye, Hutzfeld,

Als Gäste sind anwesend:

Gemeindevertreter	Manfred Wollschläger, Bosau,
Gemeindevertreterin	Dr. Charlotte Jurenz, Brackrade,
Gemeindevertreter	Max Plieske, Brackrade,
Umweltbeauftragter	Kai Krümmel, Eutin,
Ingenieurbüro Viebrock	Frau Viebrock, Engelau,
Planungsbüro Ostholstein, zu TOP 5	Herr Nagel, Eutin,
Natur-Strom-Berlin, zu TOP 6	Herr Hutzfeldt, Berlin,
Green Capital Consult, zu TOP 6	Herr Reitzig, Hamburg,
Fa. Solarkraft Stormarn, zu TOP 7	Herr Bartolain, Bad Oldesloe,

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschussvorsitzende Herr Eberhard Rauch, eröffnet die Sitzung um 18.00 Uhr.

Der Ausschuss ist beschlussfähig.

Einwendungen gegen die Einladung und Beschlussfähigkeit werden nicht erhoben.

Die Tagesordnung wird einstimmig wie folgt ergänzt:

TOP 13: EDEKA, Befreiungsantrag von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 33
TOP 12 wird auf TOP 5 vorgezogen

Die restlichen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Wegebesichtigung
2. Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses (18. BVUA 3) am 24. Februar 2009
3. Bekanntmachung der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzungen des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses (18. BVUA 3) am 24. Februar 2009
4. Einwohnerfragestunde gem. § 16 c Abs. 1 Gemeindeordnung
5. Ausweisung von Eignungsflächen für Windenergieanlagen
6. Wärmeversorgung für die Heinrich-Harms-Schule Hutzfeld
7. Bürgersolaranlage
8. Bericht des Bürgermeisters
9. Konjunkturprogramm II
-Sachstandsbericht-
10. Solaranlagen auf gemeindlichen Gebäuden
11. Vorschlag für eine Beschilderung am Strand
12. Handreichung der Gemeinde zum Gefahrhundegesetz
13. EDEKA, Befreiungsantrag von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 33
14. Anfragen der Ausschussmitglieder

Nichtöffentliche Sitzung

15. II. Änderung der Abrundungssatzung Wöbs, hier: Kostenübernahmevertrag
-Sitzungsvorlage 9/2009-
16. Planungsanzeige für Windenergieanlagen, hier: Kostenübernahmeverträge
-Sitzungsvorlage 10/2009-
17. Anfragen der Ausschussmitglieder

Punkt 1: Wegebesichtigung -ohne Sitzungsvorlage-

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss fährt schwerpunktmäßig folgende Orte an:

Hutzfeld, Gully ,“Alter Schulweg“

Brackrade, Straßenverschmutzung

Thürker Redder

Liensfeld, Ergänzung Straßenbeleuchtung und Baumaßnahme „Auf der Reihe“

Baumaßnahme Hassendorf

Bosau; Böhmckersweg, Parkverbot

Hutzfeld, Schule Besichtigung des Montageortes PV-Anlage

Punkt 2: Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses (18. BVUA 3) am 24. Februar 2009

Es liegen keine Einwendungen vor.

Punkt 3: Bekanntmachung der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzungen des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses (18. BVUA 3) am 24. Februar 2009

Die Beschlüsse werden zur Kenntnis genommen.

Punkt 4: Einwohnerfragestunde gem. § 16 c Abs. 1 Gemeindeordnung

a) Herr Helmut Schröder, Hutzfeld, teilt mit, dass ein Schmutzwasserschacht im „Roggenkamp“ abgesackt ist.

Herr Boye teilt mit, dass der Schaden an den Zweckverband Ostholstein weitergegeben wird.

b) Herr Helmut Schröder, Hutzfeld, teilt mit, dass im Bereich zur Einfahrt des Baugebietes „Wöstenhof“ die Straßendecke durch Wurzeln aufbricht.

Herr Boye teilt mit, dass der Schaden bereits festgestellt und der ausführenden Firma zur Beseitigung in Auftrag gegeben wurde.

c) Frau Lepeschka, Bosau, teilt mit, dass der Gehweg an der Ecke „Stadbeker Straße/Bichof-Vicelin-Damm“ nicht mehr begehbar ist, da die Hecke weit in die Gehwegfläche hineinragt.

Herr Boye teilt mit, dass der Anlieger zum Zurückschneiden aufgefordert wird.

d) Frau Lepeschka, Bosau, teilt mit, dass am Parkplatz des Strandes wiederholt Wohnmobile über einen längeren Zeitraum parken.

Herr Bürgermeister Schmidt informiert, dass Verbotsschilder aufgestellt sind und eine Kontrolle der Parkflächen erst zum Saisonbeginn vorgenommen wird.

Punkt 5: Ausweisung von Eignungsflächen für Windenergieanlagen

Herr Nagel vom Planungsbüro Ostholstein erläutert den Sachstand zur Ausweisung von Eignungsflächen für Windenergieanlagen im Gemeindegebiet.

Beschluss: Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, die Flächen südlich der L 176 sowie östlich der Straße „Hassendorf / Hassendorfer Dreieck“ gem. der Weißflächenkartierung des Planungsbüro Ostholstein zur Ausweisung als Windpark für die Gemeinde Bosau beim Land Schleswig-Holstein anzumelden.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Enthaltung

Punkt 6: Wärmeversorgung für die Heinrich-Harms-Schule Hutzfeld

Die Firma Natur-Strom-Berlin, vertreten durch Herrn Hutzfeldt, sowie die Firma Green Capital Consult, vertreten durch Herrn Reitzig, erläutern ihr Angebot für eine Wärmeversorgung der Heinrich-Harms-Schule in Hutzfeld.

Das Angebot wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 7: Bürgersolaranlage

Herr Bartolain stellt sich dem Ausschuss vor und erörtert gemeinsam mit dem Ausschuss die einzelnen Abschnitte und Paragraphen des vorliegenden Vertragsentwurfs

Folgende Abschnitte bzw. Paragraphen des Vertragsentwurfs müssen überarbeitet bzw. gestrichen werden:

- Zum Vertragspartner sollte nachgewiesen werden, dass zwischenzeitlich Interessenten aus der Gemeinde für die Gründung einer GBR vorhanden sind.
- § 1 verbleibt wie im Pachtvertragsvorschlag
- § 2 verbleibt wie im Pachtvertrag alte Version, jedoch wird der Absatz 4 gestrichen. Der Rest verschiebt sich entsprechend
- Absatz 5 e verbleibt wie im Pachtvertrag alte Version
- § 3 bleibt wie im Pachtvertrag alte Version, jedoch Absatz 3 wird in Satz 1 folgendes gestrichen: „einschließlich aller Vorauszahlungsbeträge und Nebenkosten!“
- Weiterhin soll in § 3 mit aufgenommen werden, dass die GBR jährlich einen Betrag von 500,00 Euro an einen Partner in der Gemeinde für umweltrelevante Belange auszahlt.
- § 4 erhält die Version des Pachtvertragsvorschlags mit einer Änderung des Absatzes 1, das Wort „statisch“ wird den Begriff „fachtechnisch“ ersetzt.
- § 5 verbleibt wie im Pachtvertrag alte Version
- § 6 erhält die Version des Pachtvertragsvorschlags mit der Änderung der Ziff. 2 letzter Satz, dort wird das Wort „gegebenenfalls“ gestrichen.
- § 7 verbleibt wie im Pachtvertrag alte Version
- § 8 verbleibt wie im Pachtvertrag alte Version
- Absatz 2 bleibt erhalten
- Absatz 4 wird ergänzt, folgende Inhalte sind zu berücksichtigen, ein jährlicher Versicherungsnachweis über den Bestand der Haftpflichtversicherung, die Deckungssummen sind je Schadensfall mit einer jährlichen Anpassung auszuweisen.
- § 9 verbleibt wie im Pachtvertrag alte Version
- § 10 verbleibt wie im Pachtvertrag alte Version jedoch Ziff. 1 wird gestrichen.
- § 11 und § 12 verbleiben wie im Pachtvertrag alte Version

Beschluss: Herr Bartolain wird gebeten, den Vertrag entsprechend zu überarbeiten.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 8: Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Schmidt informiert den Ausschuss über folgende Sachstände:

Versandte Unterlagen

-Schwarzdeckenunterhaltungsverband

Verteilte Unterlagen:

-Submission Straßenbau am 30.04.2009

-Gespräch mit dem Straßenbauamt zum Rade an der L 306

Knick, Entwässerung,

Förderquote 75 % und 25 % Eigenanteil

-Pachtvertrag Stadtbeker Straße

-Breitband, Einwohnerversammlung am 06.05.2009

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 9: Konjunkturprogramm II

-Sachstandsbericht-

Beschluss: Der Ausbau der Gemeindestraße „Brackrade Richtung Hassendorfer Dreieck“ sowie der Ausbau des Radweges „Brackrade“ ist im Konjunkturprogramm bzw. über die Aktiv-Region als Maßnahme anzumelden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 10: Solaranlagen auf gemeindlichen Gebäuden

Der Sachverhalt wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 11: Vorschlag für eine Beschilderung am Strand

Beschluss:

Der Anschaffung von zwei Schildern gem. Vorlage mit kleinen Änderungen wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 12: Handreichung der Gemeinde zum Gefährhundegesetz

Hinweis zum Protokoll

An der Brookschen Uferwiese soll ein Behälter für Hundetüten aufgestellt werden.

Beschluss: Herr Bürgermeister Schmidt wird gebeten die Informationszettel zur Hundeverordnung im Gemeindegebiet zu überarbeiten.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 13: EDEKA, Befreiungsantrag von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 33

Beschluss: Den Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes 33 Ziff. 6.1.2 wird hiermit zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 14: Anfragen der Ausschussmitglieder

a) Stege im Plöner See

Frau Haag, Bosau, fragt an, wer zuständig für die Genehmigung von Erweiterungen von Steganlagen im Plöner See ist.

Herr Bürgermeister Schmidt teilt mit, dass die Seefläche zum Hoheitsgebiet der Stadt Plön gehört. Die Grundfläche ist Landeseigentum und somit werden Stege jeweils von der Stadt Plön und dem Land Schleswig-Holstein genehmigt.

b) Motorboot auf dem Plöner See

Frau Haag, Bosau, fragt nach der Genehmigung für ein Motorboot, das z. Zt. auf dem Plöner See fährt.

Herr Bürgermeister Schmidt teilt mit, dass für Motorboote eine Sondergenehmigung erforderlich ist. Hierüber wacht die Wasserschutzpolizei Kiel bzw. Plön.

c) Weg zum Anleger

Herr Warda, Bosau, erkundigt sich nach dem Sachstand für den Ausbau des Weges zum Anleger.

Herr Bürgermeister Schmidt teilt mit, dass die Förderanträge bei der Aktiv-Region sowie bei dem Naturpark Holsteinische Schweiz vorliegen.

d) Bicheler Berg / Strandcafé

Herr Bürgermeister Schmidt unterrichtet den Ausschuss über den Sachstand Bicheler Berg sowie über die Pacht Strandcafé Bosau

e) Thranbruch

Herr Braasch, Bosau, fragt nach dem Sachstand des Ausbaues des Weges Thranbruch.

Herr Bürgermeister Schmidt teilt mit, dass eine Förderung durch den Naturpark für 2009 vorerst zurückgestellt wurde. Die Haushaltsmittel für das laufende Haushaltsjahr sind erschöpft. Eine Durchführung kann somit erst in 2010 erfolgen.

Herr Braasch regt an, den Ausbau evtl. mit Mitteln oder durch Arbeitsgruppen der ARGE auszuführen.

Herr Bürgermeister Schmidt, teilt mit, dass hier keine guten Erfahrungen mit derartigen Arbeitsgruppen bei der Gemeinde gesammelt wurden und diese Maßnahme

auch vom Umfang zu groß wäre.

Der öffentliche Teil wird um 21.40 Uhr geschlossen. Der Ausschussvorsitzende bittet die anwesenden Gäste den Sitzungsraum zu verlassen.

Die Fortsetzung der Sitzung erfolgte in nichtöffentlicher Sitzung, das Protokoll ist ebenfalls nichtöffentlich.

Die nichtöffentlichen Beschlüsse werden auf der nächsten Sitzung dieses Ausschusses bekanntgegeben.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und keine weiteren Anfragen vorliegen, wird um 21.45 Uhr die Sitzung von dem Ausschussvorsitzenden, Herrn Eberhard Rauch, mit einem Dank für die rege Mitarbeit geschlossen.

Gelesen, genehmigt und unterschrieben:

gez. Eberhard Rauch
-Ausschussvorsitzender-

gez. Peter Boye
-Protokollführer-