

PROTOKOLL ÜBER DIE SITZUNG
DES PLANUNGS- UND BAUAUSSCHUSSES ASCHEBERG

- öffentlicher Teil -

Sitzung: vom 09. Dezember 2010
im Bürgerhaus in Ascheberg
von 19:30 Uhr bis 21:20 Uhr (öffentlicher Teil)
von 21:21 Uhr bis 21:55 Uhr (nichtöffentlicher Teil)

Unterbrechung: von 21:20 Uhr bis 21:21 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 6 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den lfd. Nr. 1 - 11.

Anwesend:

a) Stimmberechtigt:
GV Christian Gill
als Vorsitzender

BM Heinrich Hartz
BM Hans Henning Ratjen
BM Dr. Johannes Vogt

GV Jürgen Lück
GV Hubert Meier
GV Hans-Christian Pries

b) nicht stimmberechtigt:

Protokollführer: Herr Hartz, Amt Großer Plöner See
BGM Herbert von Mellenthin, GV Hadelers; Herr Dieckmann und Herr Bargholz **zu TOP 7 ab 19:45 Uhr**; Herr Reimers (Berater Amt Großer Plöner See); Zuhörer/innen: 1

Es fehlten entschuldigt: ./.

Die Mitglieder des Planungs- und Bauausschusses Ascheberg waren durch Einladung vom 26.11.2010 zu Donnerstag, 09. Dezember 2010 um 19:30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladung keine Einwände erhoben wurden.

Der Ausschuss war nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

Tagesordnung:

1. Änderung / Ergänzung der Tagesordnung
2. Niederschrift vom 11. November 2010 – öffentlicher Teil –
3. Bericht des Vorsitzenden / des Bürgermeisters
4. Offene Punkte – öffentlich –
5. Instandsetzung von Fußwegen
6. Ausbau Trentrade / Lindaukamp: Sachstand
7. Bebauungsplan im Bereich Hof Hörn
8. Rohr unter der L 67 Höhe Sägewerk
9. „Lauensteinland“ (Entwässerung Glasholz)
10. Buswartehäuschen Langenrade Ecke Lindauer Kamp
11. Bericht aus dem Bauhof
12. Anfragen
In nichtöffentlicher Sitzung:
13. Niederschrift vom 11. November 2010 – nichtöffentlicher Teil –
14. Bauangelegenheiten
15. Anfragen

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwände erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

TOP 10 soll gestrichen werden, da keine Messergebnisse vorliegen.

dafür: 7

dagegen: 0

Enthaltungen: 0

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

Somit ergibt sich folgende neue Tagesordnung:

TAGESORDNUNG:

1. Änderung / Ergänzung der Tagesordnung
2. Niederschrift vom 11. November 2010 – öffentlicher Teil –
3. Bericht des Vorsitzenden / des Bürgermeisters
4. Offene Punkte – öffentlich –
5. Instandsetzung von Fußwegen
6. Ausbau Trentrade / Lindaukamp: Sachstand
7. Bebauungsplan im Bereich Hof Hörn
8. Rohr unter der L 67 Höhe Sägewerk
9. „Lauensteinland“ (Entwässerung Glasholz)
10. Bericht aus dem Bauhof
11. Anfragen
In nichtöffentlicher Sitzung:
12. Niederschrift vom 11. November 2010 – nichtöffentlicher Teil –
13. Bauangelegenheiten
14. Anfragen

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher/nichtöffentlicher Sitzung statt.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 1**Änderung / Ergänzung der Tagesordnung**

TOP 10 soll gestrichen werden, da keine Messergebnisse vorliegen.

dafür: 7**dagegen: 0****Enthaltungen: 0****TOP 2****Niederschrift vom 11. November 2010 – öffentlicher Teil -**

Es werden keine Änderungswünsche vorgetragen. Somit gilt die Niederschrift vom 11. November 2010 – öffentlicher Teil – als genehmigt.

kein Beschluss**TOP 3****Bericht des Vorsitzenden / des Bürgermeisters**

BGM von Mellenthin berichtet,

- dass aufgrund der Witterung die Bauarbeiten in Trentrade – Lindaukamp eingestellt wurden.
- dass am 25.11.2010 während der Bauarbeiten im Gartenweg eine nicht eingezeichnete Wasserleitung durchtrennt wurde. In der Zeit von ca. 11:45 Uhr bis 16:00 Uhr hatten die Anwohner Gartenweg / Am Hörn / Mittelweg kein Wasser.

GV Gill berichtet,

- dass eine Straßenlaterne in der Straße „Am Hörn“ verschmort ist und zeigt einige Bilder. Aufgrund der Eilbedürftigkeit wird die Firma Elektro-Mohr beauftragt, die Straßenlaterne zu reparieren. Die Genehmigung soll in der nächsten Gemeindevertretersitzung erteilt werden.

kein Beschluss**TOP 4****Offene Punkte – öffentlich -**

Siehe *Anlage* zum Protokoll.

kein Beschluss**TOP 5****Instandsetzung von Fußwegen**

Der Finanzausschuss hat in einer Sitzung der Gemeindevertretung empfohlen, dass zur Reparatur von Gehwegen jedes Jahr Haushaltsmittel in Höhe von 10.000 Euro bereit gestellt werden sollen. Welche Gehwege vorrangig repariert werden sollen, wird bei einer Ortsbegehung im Frühjahr 2011 festgelegt.

kein Beschluss

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 6**Ausbau Trentrade Lindaukamp: Sachstand**

GV Gill berichtet, dass der Weg Trentrade fast fertiggestellt ist. Aufgrund der Witterung sind derzeit die Arbeiten eingestellt. Eine Regenwasserleitung wurde mit Einvernehmen der Familie Dumke über deren Grundstück (Koppel) gelegt.

kein Beschluss

TOP 7**Bebauungsplan im Bereich Hof Hörn**

GV Gill begrüßt die Herren Dieckmann und Bargholz und übergibt ihnen auch gleich das Wort. Nachdem die Herren das Projekt vorgestellt haben, ergeht folgender

Beschluss:

Der Planungs- und Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, einen Aufstellungsbeschluss B-Plan 22 zu fassen.

dafür: 7

dagegen: 0

Enthaltungen: 0

TOP 8**Rohr unter der L 67 Höhe Sägewerk**

Im Bereich der L 67 Höhe Sägewerk (Auffahrt zur ehemaligen Ziegelei) ist es am dortigen Einlauf in den Mühlenbach durch hohe Fließgeschwindigkeiten aus dem Betonrohr zur Auskolkung und Beschädigungen am Ufer gekommen.

GV Gill stellt fest, dass die Zuständigkeit beim Schwentineverband liegt und die Gemeinde somit nichts unternehmen kann.

kein Beschluss

TOP 9**„Lauensteinland“ (Entwässerung Glasholz)**

GV Gill führt kurz in das Thema ein. BM Ratjen macht den Vorschlag, dass der anwesende Herr Banck das Wort erhält und die Problematik schildert.

Für die Erteilung des Rederechtes stimmen

dafür: 7

dagegen: 0

Enthaltungen: 0

Nachdem Herr Banck die Problematik erläutert hat, ergeht folgender

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, zu einem gemeinsamen Ortstermin mit Herrn Schröder (Schwentineverband), Herrn Henning Banck (Kalübbe), BGM von Mellenthin, GV Gill und Herrn Schaknat vom Amt Großer Plöner See einzuladen, damit Lösungen zur vorliegenden Problematik gefunden werden.

dafür: 7

dagegen: 0

Enthaltungen: 0

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 10

Bericht aus dem Bauhof

BGM von Mellenthin teilt mit, dass der Holder defekt ist und die Ersatzteile aus Schottland kommen sollen. Da der Holder gebraucht gekauft worden ist, beträgt die Garantiezeit nur ein Jahr. Somit ist die Garantie abgelaufen und die Gemeinde muss die Reparaturkosten tragen.

kein Beschluss

TOP 11

Anfragen

Es werden keine Anfragen gestellt.

Fortsetzung erfolgt in nichtöffentlicher Sitzung; siehe hierzu gesondertes Protokoll.

VORSITZENDER

Christian Gill

PROTOKOLLFÜHRER

Karsten Hartz

Anlagen zum Protokoll:

zu TOP 4: Liste „Offene Punkte“

Anlage zum Top -Offene Punkte-

Stand: 09.12.2010

Anlage
Top 4
PBA 09.12.10

Nr.	Ö / N. Ö	Datum	TOP	Thema	Maßnahmen, Bemerkungen	Behandelt	TOP	Erl.
144	N Ö	15.12.05	16	Planung Straße Langerade Abbiegspur Parkplatz Aldi Gehweg rollstuhlgerecht	Kostenschätzung vom Amt beauftragt liegt vor Empfehlung an die GV das Bauvorhaben umzusetzen wenn die Rahmenbedingungen in Ordnung sind Die Verwaltung prüft, welche Anlieger aufgrund der Ausbausatzung betroffen sind	03.05.07 GA/22.11.07 Verkehrszählung eingereicht	11	
153	Ö			Ausbau Trentrade	Baubeginn 04.10.2010 Stromversorgung für Straßenbeleuchtung muss geklärt werden	Submission am 01.09.2010		
158	Ö	07.12.06	14	Schieber-Hausanschlüsse	prüfen beim Wechseln der Wasserühren			
162	Ö			F-Plan	Plan ist beschlossen			
170	Ö	03.07	7	Straßenbegehung in Ascheberg	In 2011 sollen 10000€ für Reparaturen bereitgestellt			Plasterrep in Arbeit liegen lassen
172	Ö	09.10.07	7	Auflistung der Geräte aus dem Wasserwerk	Liste liegt vor, Notstromagr. verkauft			
173	Ö			Abräumen Baugrundstück Langenrade/ alte Ladenzeile lt. Vertrag	Fundamentreste liegen noch, Aufforderung das Fundamentreste im öffentlichen und Grenzbereich	Frist Baugenehmigung?		

Gasleitung muß noch eingehangen werden

Anlage zum Top -Offene Punkte-

Stand: 09.12.2010

Nr.	Ö / N. Ö	Datum	TOP	Thema	Maßnahmen, Bemerkungen	Behandelt	TOP	Erl.
185	Ö	09.10.08	5	Sportplatz Drainage, Raseninstandsetzung	entfernt werden sollen Platz ist abgenommen, Restarbeiten wie Rasenmähen und Walzen erfolgt je nach Witterung			Rasen 2010
193	Ö			Sanierung der Straße Gartenweg	Bohrkerne sind gezogen, Ergebnisse Filmung liegen vor, teilweise starke Schäden, Submission ist erfolgt			Top 6
199	Ö			Antrag Überwegung Teichholz	Genehmigung des Eigentümers liegt vor, Anfrage bei der UNB gestellt, Beschluss liegt vor, nicht ausgeführt, Steg wird vom Bauhof instandgesetzt	Auftrag durch Verwaltung		BGM nimmt Kontakt mit Graf Brockdorff auf
203	Ö	09.09.09	4a	Skaterbahn	Grundsatzbeschluss, Baugenehmigung liegt vor Zuschussmöglichkeit 55%, gemäß Bescheid nur auf eigenem Grundstück oder Grundbuchlicher Absicherung <i>Bewilligung Bescheid bis Ende 2011</i>			
205	Ö	09.09.09	6	KiGa Vordach	Es soll abgebaut werden			
206	Ö	09.09.09	10	EAP-Instandhaltung	Dach- und Fassadeninstandsetzung ausgesetzt Fenster sind 2009 erneuert werden, Gebäude sollen verkauft werden			
207	Ö	09.9.09	13	Barrierefreies Wohnen	Abnahme ist erfolgt			
209	Ö	08.10.09	8	Straßenbeleuchtung B 430 Buswartehäuschen	Kostenschätzung liegt vor, Dersau montiert Solarleuchte			

