

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 21. Februar 2012 in der Gemeindeverwaltung Bosau in Hutzfeld.

.....

Am Dienstag, dem 21. Februar 2012 findet um 19.30 Uhr in der Gemeindeverwaltung Bosau in Hutzfeld eine öffentliche Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses statt.

Anwesend sind:

Ausschussvorsitzender	Eberhard Rauch, Bosau,
Ausschussmitglied	Thomas Ehlers, Liensfeld,
Ausschussmitglied	Wolf-Heinrich Schumacher, Hassendorf,
Ausschussmitglied	Gerd Warda, Bosau,
Ausschussmitglied	Dr. Charlotte Jurenz, Brackrade,
Ausschussmitglied	Tim Schröder, Bosau,
Ausschussmitglied	Otto Skusa, Majenfelde,
Ausschussmitglied	Willy Dommasch, Hutzfeld,
Ausschussmitglied	Ernst-Günther Schneider, Bosau,

Von der Verwaltung anwesend:

Bürgermeister	Mario Schmidt, Bosau,
Protokollführer	Thomas Hökendorf, Eutin,

Als Gäste sind anwesend:

Bürgervorsteher	Alfred Jeske, Hutzfeld,
Gemeindevertreter	Jochen Veen, Braak,
Gemeindevertreterin	Annaliese Haag, Bosau,
zu TPO 4	Jens Carstens, Kiekbusch,
	Malte Carstens, Kiekbusch,
	Ernst-August Dohm, Klenzau,
zu TOP 5	Nadine Klebe, Planungsbüro OH,

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschussvorsitzende Herr Eberhard Rauch, eröffnet die Sitzung um 19.30 Uhr. Der Ausschuss ist beschlussfähig.

Einwendungen gegen die Einladung und Beschlussfähigkeit werden nicht erhoben.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 05. Dezember 2011 (18. BVUA 15)
2. Einwohnerfragestunde gem. § 16 c Abs. 1 Gemeindeordnung
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Anträge auf Ausweisung zusätzlicher Vorrangflächen für Windenergie
-Sitzungsvorlage 21/2012-
5. Abrundungssatzung Bosau, Bicheler Berg; hier: Behandlung von Bedenken und Anregungen nach der öffentlichen Auslegung
-Sitzungsvorlage 19/2012-
6. Abrundungssatzung Bosau, Bicheler Berg; hier: Satzungsbeschluss
-Sitzungsvorlage 20/2012-
7. Vergabe eines Maklerauftrages für die gemeindliche Fläche in der Abrundungssatzung Bicheler Berg; hier: Vertrag mit einem Gemeindevertreter gem. § 29 Abs. 2 GO
-Sitzungsvorlage 11/2012-
8. IV. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bosau und Bebauungsplan Nr. 31, Bosau, Familienhospiz; hier: Einstellung des Bauleitverfahrens
-Sitzungsvorlage 18/2012-
9. III. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bosau und Bebauungsplan Nr. 30, Thürk, Golfplatzweiterung; hier: Einstellung des Verfahrens
-Sitzungsvorlage 17/2012-
10. Entwurf des Haushaltsplanes 2012; hier: „Einzelplan 6, Abschnitt 771 und Abschnitt 88
-Sitzungsvorlage 6/2012-
11. Angebot Elementarversicherung
-Sitzungsvorlage 2/2012-
12. Buslinienverkehr
-Unterlage der VKP-
13. Befreiung von Festsetzungen der örtlichen Bauvorschriften in Bebauungsplänen; hier: Allgemeine Ausnahmen, Grundsatzentscheidung
-Sitzungsvorlage 15/2012-
14. Anfragen der Ausschussmitglieder

Nichtöffentliche Sitzung

15. Vorstellung einer Planungsidee in Bosau am Badestrand
-mündliche Vorstellung des möglichen Projektes-
16. Anfragen der Ausschussmitglieder

Punkt 1: Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 05. Dezember 2011 (18. BVUA 15)

Es liegen keine Einwendungen vor.

Punkt 2: Einwohnerfragestunde gem. § 16 c Abs. 1 Gemeindeordnung

Es liegen keine Anfragen vor.

Punkt 3: Bericht des Bürgermeisters

Übersandte Unterlagen:

Beseitigung Starkregenschäden Bosau
Vereinfachte Flurbereinigung „Oberlauf der Schwartau“
Breitbandversorgung im Bereich des Breitbandzweckverbandes der Ämter
Dänischenhagen, Dänischer Wohld und Hüttener Berge
Neue Fördermöglichkeiten für die Umsetzung von „Health-Check“

Verteilte Unterlagen:

Schleswig-Holstein Netz AG
Eingebrochene Leitung in Hassendorf
Wasserrechtliche Genehmigung für die Maßnahme in Braak
Stadbeker Straße Grabenarbeiten
Hutzfeld Notüberlauf
Buche am Buchenhain wurde gefällt
Beschaffung Anhänger
Winterdienst
Wertgutachten für Grundstücke in der Stadtbeker Straße
Öko-Audit

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet über die defekte Heizung im Haus des Kurgastes und die Malerarbeiten in der Dunkerschen Kate.

Herr Jochen Veen stellt auf Anfrage des Ausschussvorsitzenden einige Maßnahmen von der geplanten vereinfachten Flurbereinigung „Oberlauf der Schwartau“ aus Sicht des Dorfvorstehers vor.

Herr Gerd Warda begrüßt die Maßnahme „Health-Check“ und regt an bei einer ggf. neuen Heizung im Haus des Kurgastes ähnlich zu verfahren und von einer konventionellen Heizungsanlage Abstand zu nehmen.

Er regt auch an bei einer Ausstattung mit Glasfaserkabel in Bosau zu versuchen mehrere Partner zu gewinnen.

Herr Willy Dommasch fragt nach Zuschüssen des Straßenbulasträgers zu den Starkregenmaßnahmen.

Herr Bürgermeister Schmidt erklärt, dass keine Zuschüsse fließen.

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 4: Anträge auf Ausweisung zusätzlicher Vorrangflächen für Windenergie
-Sitzungsvorlage 21/2012-

Beschluss:

1. Die aus der Planzeichnung ersichtliche Fläche wird der Landesplanungsbehörde als Vorrangfläche für Windenergie gemeldet.
2. Die Gemeinde Ahrensböck wird entsprechend unterrichtet.

Abstimmungsergebnis 8 Ja-Stimmen
 1 Nein-Stimme
 0 Enthaltungen

Punkt 5: Abrundungssatzung Bosau, Bicheler Berg, hier: Behandlung von Bedenken und Anregungen nach der öffentlichen Auslegung
-Sitzungsvorlage 19/2012-

Beschluss:

Den in der Anlage 1 beigefügten Beschlussempfehlungen zu den vorgebrachten Anregungen und Bedenken zur Abrundungssatzung Bosau, Bicheler Berg wird mit folgenden Änderungen zugestimmt:

Die Gemeinde Bosau wird sich mit dem Straßenbaulastträger in Verbindung setzen um zu erreichen, dass der Teil des Radweges vor der Abrundungssatzung nicht mehr realisiert wird.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 6: Abrundungssatzung Bosau, Bicheler Berg; hier: Satzungsbeschluss
-Sitzungsvorlage 20/2012-

Beschluss:

Dem in der Anlage 2 beigefügten Satzungsbeschluss über die Abrundungssatzung Bosau, Bicheler Berg, wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 7: Vergabe eines Maklerauftrages für die gemeindliche Fläche in der Abrundungssatzung Bicheler Berg; hier: Vertrag mit einem Gemeindevertreter gem. § 29 Abs. 2 GO
-Sitzungsvorlage 11/2012-

Herr Ernst-Günther Schneider verlässt aufgrund des § 22 GO während der Diskussion und Beschlussfassung den Sitzungsraum.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung stimmt der Ausschreibung und ggf. anschließend der Beauftragung von Herrn Ernst-Günther Schneider als Makler für den Verkauf des Grundstückes Flur 1/2, Gemarkung Bichel in der Abrundungssatzung Bicheler Berg zu.

Abstimmungsergebnis: 6 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
2 Enthaltungen

Herr Ernst-Günther Schneider nimmt nach Beschlussfassung wieder an der Sitzung teil.

Punkt 8: IV. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bosau und Bebauungsplan Nr. 31, Bosau, Familienhospiz; hier: Einstellung des Bauleitverfahrens
-Sitzungsvorlage 18/2012

Beschluss:

1. Der Aufstellungsbeschluss der IV. Änderung des Flächennutzungsplanes Bosau, Familienhospiz vom 20. September 2006 wird aufgehoben.

2. Der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 31 Bosau, Familienhospiz vom 20. September 2006 wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 9: III. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bosau und Bebauungsplan Nr. 30, Thürk, Golfplatzerweiterung; hier: Einstellung des Verfahrens
- Sitzungsvorlage 17/2012-

Beschluss:

1. Der Aufstellungsbeschluss der III. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bosau vom 05. Mai 2006 wird aufgehoben.

2. Der Aufstellungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. 30 Thürk, Golfplatzerweiterung vom 05. Mai 2006 wird aufgehoben.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 10: Entwurf des Haushaltsplanes 2012; hier: Einzelplan 6, Abschnitt 771 und Abschnitt 88
-Sitzungsvorlage 6/2012-

Beschluss:

Dem Entwurf des Einzelplanes 6, des Abschnittes 771 und des Abschnittes 88 des Haushaltsplanes für das Jahr 2012 wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 11: Angebot Elementarversicherung
-Sitzungsvorlage 2/2012

Beschluss:

Dem Abschluss einer Elementarversicherung für alle Objekte der Gemeinde Bosau wird nicht zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 12: Buslinienverkehr
- Unterlage der VKP-

Beschluss:

1. Der Ausschuss lehnt das Gesamtangebot der VKP ab.

2. Die VKP wird angeschrieben unter welchen Voraussetzungen eine Nutzung der bestehenden Fahrten der Schülerbeförderung für den Jedermannverkehr möglich ist.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 13: Befreiungen von Festsetzungen der örtlichen Bauvorschriften in Bebauungsplänen;
hier: Allgemeine Ausnahmen, Grundsatzentscheidung
-Sitzungsvorlage 15/2012-

Beschluss:

Den grundsätzlichen Befreiungen von Abweichungen der Baugrenzen bis zu einem Meter sowie von den Festsetzungen der Firstrichtung um bis zu 10 Grad durch den Bürgermeister wird hiermit grundsätzlich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 14: Anfragen der Ausschussmitglieder

Frau Dr. Charlotte Jurenz fragt an, ob der Straßenzustand an der Biogasanlage vor Baubeginn aufgenommen wurde.

Herr Bürgermeister Schmidt verneint dieses, erklärt aber, dass ein Gespräch mit dem Betreiber geführt wurde, dieser hat versichert die Straße entsprechend sauber zu halten und Schäden zu beseitigen..

Die Gemeinde wird den Sachverhalt weiter verfolgen.

Herr Willy Dommasch fragt nach der Gewährleistung für die Straßen Brackrade und Waldshagen, beide Straßen weisen schon wieder Schäden auf.

Frau Viebrock wird die Schäden aufnehmen und sich mit der Firma in Verbindung setzen.

Frau Annaliese Haag weist nochmals auf die großen Schlaglöcher in Bichel hin.

Die Gemeindearbeiter haben jetzt erst mal Grobmaterial eingebracht, da noch kein entsprechendes Material zur Verfügung steht. Der Auftrag für Asphaltarbeiten ist bereits erteilt.

Herr Willy Dommasch fragt Herrn Eberhard Rauch, warum dieser die Anfrage der Presse zum Zustand der gemeindlichen Straßen nicht mit dem Bürgermeister abgesprochen hat.

Herr Eberhard Rauch erklärt, dass er der Presse nur mitgeteilt hat, dass die Schäden nach der Prioritätenliste der Gemeinde abgearbeitet werden.

Herr Gerd Warda erklärt, dass unterhalb des Grundstückes Fischer Wasser unkontrolliert über den Lerchenweg läuft.

Die Gemeindearbeiter werden diesen Bereich prüfen und das Rohr ggf. spülen.

Herr Alfred Jeske regt an, den Graben Alter Schulweg von Hamm bis zur Alten Schule ausbaggern zu lassen, da dieser fast nicht mehr vorhanden ist.

Herr Ernst-Günther Schneider bittet darum, dass die Bäume an der Stadtbeker Str. vom Straßenbaulastträger beschnitten werden. Zum Teil fällt dort Totholz herunter.

Mit Herrn Nieland wird ein Ortstermin abgesprochen.

Der öffentliche Teil wird um 21.05 Uhr geschlossen.

Der Ausschussvorsitzende bittet die anwesenden Gäste den Sitzungsraum zu verlassen.

Nichtöffentliche Sitzung

Die Fortsetzung der Sitzung erfolgte in nichtöffentlicher Sitzung, das Protokoll ist ebenfalls nichtöffentlich.

Die nichtöffentlichen Beschlüsse werden auf der nächsten Sitzung dieses Ausschusses bekanntgegeben.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und keine weiteren Anfragen vorliegen, wird um 21.40 Uhr die Sitzung von dem Ausschussvorsitzenden, Herrn Eberhard Rauch, mit einem Dank für die rege Mitarbeit geschlossen.

Gelesen, genehmigt und unterschrieben:

gez. Eberhard Rauch
-Ausschussvorsitzender-

gez. Thomas Hökendorf
-Protokollführer-