

PROTOKOLL ÜBER DIE SITZUNG
DES GESCHÄFTSAUSSCHUSSES DERSAU

- öffentlich -

Sitzung: vom 26. Februar 2013
im Dorfgemeinschaftshaus Dersau
von 19:30 Uhr bis 22:00 Uhr

Unterbrechung: entfällt

Gesetzliche Mitgliederzahl: 11

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 6 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den lfd. Nr. 1 - 13.

Anwesend:

a) Stimmberechtigt:

GV Johannes Witt
als Vorsitzender

BM Heinrich Bank *ab 19:35 Uhr*

BM Volker Biss

BM Christian Guse

BM Lasse Siegmeier

GV Hans-Heinrich Banck

GV Udo Günzel

GV Volker Jahn *ab 19:50 Uhr*

GV Jürgen Müller

GV'in Christiane Schauerte

b) nicht stimmberechtigt:

Protokollführerin: Frau Holz, Amt Großer Plöner See

BGM Martin Leonhardt, GV Jochen Flessner, GV Holger Beiroth, GV Burgfried Mitura;
Herr Uliczka (Vermessungsbüro) *zu TOP 4*; Zuhörer/innen: 10

Es fehlten entschuldigt: 1 Sitz vakant

Die Mitglieder des Geschäftsausschusses Dersau waren durch Einladung vom 15.02.2013 zu Dienstag, 26. Februar 2013 um 19:30 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladung keine Einwände erhoben wurden.

Der Ausschuss war nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

Tagesordnung:

1. Begrüßung, Änderung / Ergänzung der Tagesordnung
2. Niederschrift vom 10. Dezember 2012
3. Bekanntgaben des Vorsitzenden / des Bürgermeisters
4. Straßenlaufmessung Twiete
5. Rohrnetzpflege; hier: Ergebnis der Preisanfrage
6. Schmutzwasserbeseitigung und Oberflächenentwässerung;
hier: Schadensklassen 4 und 5 – Vorstellung der Ausschreibung
7. Nutzung / Verwertung des ehemaligen Fremdenverkehrsgebäudes
8. Antrag GV Mitura: Kennzeichnung und Öffnung neuer Wegeflächen zwischen
Hollmoorskamp und Pferdekoppel
9. Strategische Weiterentwicklung des Tourismuszweckverbandes;
hier: Information durch den Bürgermeister
10. Bauleitplanung
 - a) B-Plan Nr. 8 „Twiete“; hier: Sachstandsbericht
 - b) B-Plan Nr. 9 „Ukleiredder“; hier: Sachstandsbericht
11. Gemeinsame regionale Einzelhandelssteuerung
12. Information über den Stand des Verkaufs der Schule und der Verpachtung
der Gemeindewiese
13. Anfragen

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwände erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

keine

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher Sitzung statt.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 1

Begrüßung, Änderung / Ergänzung der Tagesordnung

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden.

Keine Änderung zur Tagesordnung

TOP 2

Niederschrift vom 10. Dezember 2012

Es liegen keine Änderungen vor. Somit ist die Niederschrift vom 10. Dezember 2012 genehmigt.

TOP 3

Bekanntgaben des Vorsitzenden / des Bürgermeisters

GV Witt

- Es wurde beschlossen, kein Gutachten mehr für den Erhalt zum Luftkurort erstellen zu lassen. Die Änderung in einen Erholungsort benötigt nun aber auch ein Gutachten; Kosten ca. 1.000 Euro.
- Familie Behrens gehört die Zuwegung zum Bauhof in Dersau (Ausgang Dersau-Sepel). Bei einem Verkauf des Grundstückes würden Probleme entstehen. Hier sollte ein Gespräch der Gemeinde mit der Familie Behrens erfolgen.
- Es gibt Anfragen für eine private Nutzung des Schießraumes im Dorfgemeinschaftshaus. Hier soll der Vorstand des Vereins tagen und darüber entscheiden. Der Schießraum wird vom Schießverein kaum bzw. gar nicht mehr genutzt.
- Frau Kursawe ist Nachrückerin für den Wahlvorstand am 26. Mai 2013.
- Zum Thema Kirchsteige werden am Montag die vorgefertigten Verträge gesichtet und anschließend einem Notar übergeben.

BGM Leonhardt

- Es werden sechs Männer und sechs Frauen als Jugendschöffe gesucht. Bis zum 01.04.2013 müssen Vorschläge vorliegen.
- Die Stadtwerke Plön haben Dersau 1.000 € für die Durchleitung des Abwassers in Rechnung gestellt. Da die Pumpwerke aber mit Dersauer Strom betrieben werden, sollte hier auf die Abgabe verzichtet werden.
BGM Leonhardt wird hier Gespräche mit den Stadtwerken führen.
- 60 Kinder können in der Ascheberger Schule wegen Personalmangel nicht mehr betreut werden. Hier werden jetzt Gespräche geführt.
- BGM Leonhardt verliert Angaben aus dem Haushalt des Kreises Plön.
- Die Tendenz der Ausleihung von Büchern aus dem Bücherbus in der Gemeinde Dersau ist fallend.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

- Am 19.03.2013 tagt der Schwarzdeckenverband.
- Es liegen zwei Angebote für Pachtflächen vor.
- Es sind Anfragen zum Verkauf der Schule in Dersau beim Bürgermeister eingegangen.

TOP 4**Straßenlaufmessung Twiete**

GV Witt berichtet zur Lage.

Herr Uliczka erläutert die vorliegenden Pläne.

Im Zuge der B-Plan-Aufstellung sollen in der Twiete die Grundstücksverhältnisse geklärt werden. Die Kostenermittlung zur Vermessung beträgt 15.500 €.

Aus dem Ausschuss heraus ergehen folgende Anregungen:

Es soll vorher eindeutig geklärt werden, ob die Anwohner der Twiete überhaupt mit An- oder Verkauf von Flächen einverstanden sind.

Es sollen evtl. die unbebauten Grundstücke aus der Vermessung herausgenommen werden.

Bei einem Erwerb werden diese sowieso neu vermessen.

Es soll bei einem An- oder Verkauf nicht über 3 € pro m² hinausgegangen werden.

Es wurde angeregt, nach einer 3. Variante zu suchen.

Es wäre auch möglich, die jetzige Situation der Grundstücke zu belassen.

Zu dieser Variante sieht Herr Uliczka Probleme bei einem Verkauf der Grundstücke.

Es sollte die Rechtssicherheit der Gemeinde Dersau nicht außer Acht gelassen werden.

Zwischendurch entstehen immer wieder Diskussionen mit den anwesenden Einwohnern.

Der Tenor der Aussprache geht dahin, dass mit den Betroffenen Gespräche geführt werden müssen und die unbebauten Grundstücke aus der Vermessung herausgenommen werden.

TOP 5**Rohrnetzpflege; hier: Ergebnis Preisanfrage**

GV Witt trägt zur Situation vor.

Beschlussempfehlung an die Gemeindevertretung:

Die Firma Hülsmann soll den Zuschlag für einen Preis von 2.100 € plus MwSt. erhalten.

dafür: 10

dagegen: 0

Enthaltungen: 0

Hinweis der Verwaltung:

Die Firma Fiedler aus Preetz nimmt an der Ausschreibung nicht teil.

TOP 6**Schmutzwasserbeseitigung und Oberflächenentwässerung;****hier: Schadensklassen 4 und 5 – Vorstellung der Ausschreibung**

GV Witt trägt vor.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

Nach einer längeren Diskussion ergeht folgende Beschlussempfehlung an die Gemeindevertretung:

Die Sanierung „Dorfstraße“ soll vorrangig erfolgen.

(Siehe *anliegende* Mail von Ing.-Beratung Hauck „Kanalsanierung Dersau“.)

dafür: 10

dagegen: 0

Enthaltungen: 0

Zum Thema Oberflächenentwässerung wurde seitens des Ing.-Büros mitgeteilt, dass nur 5 % des Regenwasserkanals in offener Bauweise saniert werden müssen.

Hinweis der Verwaltung:

Die Satzung der Gemeinde Ascheberg zur Niederschlagswasserbeseitigung *liegt dem Protokoll zur Kenntnisnahme bei.*

TOP 7

Nutzung / Verwertung des ehemaligen Fremdenverkehrsgebäudes

GV Witt berichtet über die Situation des Gebäudes.

BGM Leonhardt, GV Witt und GV Günzel sollen Gespräche mit potenziellen Käufern / Nutzern suchen.

TOP 8

Antrag GV Mitura: Kennzeichnung und Öffnung neuer Wegeflächen zwischen Hollmoorskamp und Pferdekoppel

GV Witt verliest Auszüge aus dem Antrag von GV Mitura.

Es wird aus dem Ausschuss heraus kein Bedarf für diese Wegvariante gesehen.

Da der Verkauf der Kirchsteige noch nicht abgeschlossen ist, wird aus diesem Grunde keine Handlungsmöglichkeit gesehen.

(Siehe *anliegende* Mail Antrag GV Mitura.)

TOP 9

Strategische Weiterentwicklung des Tourismuszweckverbandes;

hier: Information durch den Bürgermeister

GV Witt und BGM Leonhardt berichten zum Thema.

Es wird über die Zahlung der 10.000 € für den Tourismuszweckverband diskutiert. Ebenfalls möchte der Ausschuss mehr Informationen zum Zweckverband erhalten.

Es wird angeregt, eine Frist zur evtl. Kündigung bis Ende 2014 festzulegen.

GV Mitura regt an, dass eine evtl. Umlegung der 10.000 € auf die Nutzer des Tourismus erfolgen soll.

TOP 10

a) B-Plan Nr. 8 „Twiete“; hier: Sachstandsbericht

b) B-Plan Nr. 9 „Ukleiredder“; hier: Sachstandsbericht

Hier gibt es keine weiteren Informationen, da am Montag, 04.03.2013 um 19:00 Uhr ein Informationsabend zu beiden B-Plänen im Dorfgemeinschaftshaus stattfinden wird.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 11

Gemeinsame regionale Einzelhandelssteuerung

Hier wird eine Meinungsbildung bis zur GV-Sitzung am 26.03.2013 angeregt.

TOP 12

Information über den Stand des Verkaufs der Schule und der Verpachtung der Gemeindewiese

Da die Ausschreibungsfrist noch nicht abgelaufen ist, erfolgt hier keine Stellungnahme.

TOP 13

Anfragen

- GV Witt spricht die Anfrage von GV Mitura über Wohnwege an.
- GV Flessner: Die nächste Finanzausschusssitzung ist am 18.04.2013.

VORSITZENDER

PROTOKOLLFÜHRERIN

Johannes Witt

Susanne Holz

Anlagen zum Protokoll:

zu TOP 6: Mail: Kanalsanierung Dersau/Ing.-Beratung Hauck - *nur für Gemeindevertreter* -

zu TOP 6: Gebührensatzung Niederschlagswasserbeseitigung

der Gemeinde Ascheberg

- *nur für Gemeindevertreter* -

zu TOP 8: Mail: Antrag GV Mitura

- *nur für Gemeindevertreter* -