

PROTOKOLL ÜBER DIE SITZUNG
DES FINANZAUSSCHUSSES DERSAU

- öffentlicher Teil -

Sitzung: vom 18. April 2013
im Dorfgemeinschaftshaus Dersau
von 20:00 Uhr bis 22:55 Uhr (öffentlicher Teil)
von 22:55 Uhr bis 23:15 Uhr (nichtöffentlicher Teil)

Unterbrechung: entfällt

Gesetzliche Mitgliederzahl: 5

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 8 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den lfd. Nr. 1 bis 15.

Anwesend:

a) Stimmberechtigt:

GV Jochen Flessner
als Vorsitzender

GV Hans-Heinrich Banck
GV Volker Jahn
GV Wolfhard Walde
GV Johannes Witt

b) nicht stimmberechtigt:

Protokollführer: Herr Mielke, Amt Großer Plöner See
BGM Martin Leonhardt, GV Holger Beiroth, GV Udo Günzel, GV Burgfried Mitura,
GV Jürgen Müller; weitere Zuhörer/innen: 4

Es fehlten entschuldigt: ./.

Die Mitglieder des Finanzausschusses Dersau waren durch Einladung vom 21.03.2013 zu Donnerstag, 18. April 2013 um 20:00 Uhr unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen worden.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladung keine Einwände erhoben wurden.

Der Ausschuss war nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

Tagesordnung:

1. Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
2. Niederschrift vom 04. Dezember 2012
3. Schmutzwasserbeseitigung Dersau – Abschluss 2012
4. Wasserversorgung Dersau – Abschluss 2012
5. Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 Gemeindeordnung (GO) für das Haushaltsjahr 2012
6. Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2012 gemäß § 94 GO
7. Kindergartenangelegenheiten
 - Betriebskostenabrechnung 2012
 - Benutzungsgebühren
8. Vertrag Fahrbücherei
9. Tourismusangelegenheiten
 - Sachbericht Dersauer Tourismusverein
 - Mitgliedschaft in der Tourismuszentrale Schleswig-Holstein
 - Verwendung Tourismusbäude
10. Zuschüsse an Vereine und Verbände sowie Mitgliedschaften
11. Anfragen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nichtöffentlich beraten.

12. Grundstücksangelegenheiten

Nach Verlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwände erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

In öffentlicher Sitzung:

- TOP 11 neu: **Straßenlaufmessung Twiete**
TOP 12 neu: **Ankauf/Verkauf von Straßenflächen „Twiete“**
TOP 13 neu: **Darlehensaufnahme für Kanalsanierung Schmutzwasser Dorfstraße**
TOP 14 neu: **Grundstücksangelegenheiten – Mietvertrag Wasserübergabestelle**

Der TOP Anfragen wird nunmehr TOP 15.

In nichtöffentlicher Sitzung:

- TOP 16 neu: **Gewerbsteuer**
TOP 17 neu: **Grundstücksangelegenheiten**
a) **Pachtvertrag**
b) **Verkauf Schule**

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

Aufgrund der Ergänzung der Tagesordnung und nach Beschlussfassung zu TOP 1 ergibt sich folgende neue Tagesordnung.

Tagesordnung:

1. Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
2. Niederschrift vom 04. Dezember 2012
3. Schmutzwasserbeseitigung Dersau – Abschluss 2012
4. Wasserversorgung Dersau – Abschluss 2012
5. Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 Gemeindeordnung (GO) für das Haushaltsjahr 2012
6. Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2012 gemäß § 94 GO
7. Kindergartenangelegenheiten
 - Betriebskostenabrechnung 2012
 - Benutzungsgebühren
8. Vertrag Fahrbücherei
9. Tourismusangelegenheiten
 - Sachbericht Dersauer Tourismusverein
 - Mitgliedschaft in der Tourismuszentrale Schleswig-Holstein
 - Verwendung Tourismusbäude
10. Zuschüsse an Vereine und Verbände sowie Mitgliedschaften
11. Straßenlaufmessung Twiete
12. Ankauf/Verkauf von Straßenflächen „Twiete“
13. Darlehensaufnahme für Kanalsanierung Schmutzwasser Dorfstraße
14. Grundstücksangelegenheiten – Mietvertrag Wasserübergabestelle
15. Anfragen

In nichtöffentlicher Sitzung:

16. Gewerbesteuer
17. Grundstücksangelegenheiten
 - a) Pachtvertrag
 - b) Verkauf Schule

Die Verhandlungen fanden in öffentlicher/nichtöffentlicher Sitzung statt.

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 1**Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten**

Die Tagesordnungspunkte 16 und 17 werden in nichtöffentlicher Sitzung beraten.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0****TOP 2****Niederschrift vom 04. Dezember 2012**

Gegen die Niederschrift vom 04. Dezember 2012 werden keine Einwände erhoben.

TOP 3**Schmutzwasserbeseitigung Dersau – Abschluss 2012**

Der Abschluss des Jahres 2012 der kostenrechnenden Einrichtung „Schmutzwasserbeseitigung“ wird zur Kenntnis genommen.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0****TOP 4****Wasserversorgung Dersau – Abschluss 2012**

Der Abschluss des Jahres 2012 der kostenrechnenden Einrichtung „Wasserversorgung“ wird zur Kenntnis genommen.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0****TOP 5****Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben gemäß § 82 Gemeindeordnung (GO) für das Haushaltsjahr 2012**

Der Gemeindevertretung wird nachstehender Beschluss empfohlen:

Der Leistung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben für das Haushaltsjahr 2012 gemäß § 82 Gemeindeordnung wird zugestimmt.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0****TOP 6****Prüfung der Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2012 gemäß § 94 GO**

Der Gemeindevertretung wird nachstehender Beschluss empfohlen:

Die Jahresrechnung 2012 wird in der Summe der bereinigten Soll-Einnahmen mit 1.489.727,06 € und –Ausgaben mit 1.595.315,46 € gem. § 94 Abs. 3 GO beschlossen. Der Gesamtunterschuss beläuft sich auf 105.588,40 €.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 7**Kindergartenangelegenheiten****- Betriebskostenabrechnung 2012**

Die endgültige Betriebskostenabrechnung 2012 des Fritz-Joost-Kindergartens wird zur Kenntnis genommen.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0****- Benutzungsgebühren**

Der Gemeindevertretung wird folgender Beschluss empfohlen:

Die Benutzungsgebühren der Regelgruppe (08:00 Uhr - 12:00 Uhr) sollen auf 135,00 € zum 01.08.2013 festgesetzt werden.

Die Benutzungsgebühren der Krippengruppe (08:00 Uhr - 12:00 Uhr) sollen auf 175,00 € zum 01.08.2013 festgesetzt werden.

Der Kindergartenbeirat ist bis zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung zu hören.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Satzung über die Benutzung der Kindertagesstätte „Fritz-Joost-Kindergarten“ der Gemeinde Dersau (Benutzungs- und Gebührensatzung) bis zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung entsprechend anzupassen.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

Die Verwaltung wird gebeten, bis zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung den prozentualen Deckungsgrad anhand der neuen Gebührensätze zu ermitteln.

TOP 8**Vertrag Fahrbücherei**

Aufgrund der Schließung der Schule nach diesem Schuljahr wird ein Rückgang der Ausleihzahlen erwartet. Ebenso müssen zur Verbesserung des Haushaltes Kosten eingespart werden. Es wird daher folgender Beschluss gefasst:

Der Vertrag mit dem Kreis Plön über die Fahrbücherei wird fristgerecht (sechs Monate zum Jahresende) zum 31.12.2013 gekündigt.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0****TOP 9****Tourismusangelegenheiten****- Sachbericht Dersauer Tourismusverein**

GV Günzel trägt in seinem Sachbericht über den Dersauer Tourismusverein u. a. vor:

- Die bisherigen beiden Mitarbeiterinnen haben einen anderen Arbeitsplatz; es wird nun aus der Not heraus versucht, mit einem neuen Mitarbeiter auszukommen.
- Veranstaltung am 22.04.2013 mit Mitgliedern der Gemeindevertretung, des Tourismusvereins, Herrn Köster und Frau Backmann über den Fortbestand des Tourismusvereins. Dieser Termin hätte eigentlich vor der heutigen Sitzung stattfinden sollen.
- Nutzung des Tourismusbauwerkes

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS**- Mitgliedschaft in der Tourismuszentrale Schleswig-Holstein**

Um Druck auf die Tourismuszentrale Schleswig-Holstein auszuüben, wird der Gemeindevertretung empfohlen, die Mitgliedschaft zum 31.12.2014 zu kündigen.

Sollte sich dadurch eine Veränderung ergeben, ist die Gemeindevertretung auch bereit, die Kündigung auch wieder zurückzunehmen.

Weitere Beratung erfolgt bei der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung. Dann gibt es auch neue Erkenntnisse nach dem Termin am 22.04.2013.

- Verwendung Tourismusbäude

Um über die Verwendung des Tourismusbäudes weiter beraten zu können, muss zunächst die weitere Entwicklung abgewartet werden.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

GV Witt schlägt vor, einen Sachverständigen/Wirtschaftsprüfer mit der Prüfung zu beauftragen, ob eine Nutzung der zum Verkauf stehenden Schule als Kindergarten, Bauhof und Fremdenverkehrsgebäude wirtschaftlich wäre.

Der Finanzausschuss und die weiteren anwesenden Gemeindevertreter sehen hierfür keinen Bedarf.

TOP 10**Zuschüsse an Vereine und Verbände sowie Mitgliedschaften**

Die Aufstellung der gewährten Zuschüsse und freiwilligen Leistungen an die Vereine und Verbände wird durchgesprochen.

Mitgliedsbeiträge:

- Arbeitsgemeinschaft Deutscher Wald - Kündigung

dafür: 4**dagegen: 1****Enthaltungen: 0**

- LAG AktivRegion - behalten

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

- Lebenshilfe Kreisvereinigung Plön - behalten

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

- Naturpark Holsteinische Schweiz - behalten

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

- SHGT - behalten

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

- Tourismuszentrale Schleswig-Holstein - Kündigung (siehe TOP 9)

- Zuschuss Dorfsänger - Der Zuschuss der Dorfsänger soll ab 2014 halbiert werden auf 300 €.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

- Zuweisung Fahrbücherei - Kündigung zum 31.12.2013 (siehe TOP 8)

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

TOP 11**Straßenaufmessung Twiete**

Der Auftrag über die Vermessung wird an die Vermessungsingenieure J. Uliczka und J. Vogel zu einer Auftragssumme von 15.453,74 € erteilt.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0****TOP 12****Ankauf/Verkauf von Straßenflächen „Twiete“**

BGM Leonhardt erklärt sich für befangen und verlässt den Sitzungsraum.

Das Angebot von Herrn Martin Leonhardt vom 07.11.2012 zur Überlassung bzw. zum Tausch von Straßenflächen in der Twiete wird angenommen.

dafür: 5**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

BGM Leonhardt nimmt wieder an der Sitzung teil.

TOP 13**Darlehensaufnahme für Kanalsanierung Schmutzwasser Dorfstraße**

Für die Schmutzwasserkanalsanierung in der Dorfstraße wurde ein Auftrag mit einer Auftragssumme in Höhe von 139.556,06 € vergeben. In der Abschreibungsrücklage sind keine entsprechenden Mittel vorhanden, so dass eine Kreditaufnahme erforderlich ist.

Die Verwaltung wird gebeten, zur nächsten Sitzung am 14.05.2013 eine Nachtragshaushaltsatzung und einen Nachtragshaushaltsplan vorzulegen.

TOP 14**Grundstücksangelegenheiten – Mietvertrag Wasserübergabestelle**

Auf Wunsch von GV Flessner wird dieser Punkt in öffentlicher Sitzung beraten.

GV Flessner erklärt sich für befangen und verlässt den Sitzungsraum.

dafür: 4**dagegen: 0****Enthaltungen: 0**

GV Volker Jahn übernimmt den Vorsitz.

Der Mietvertrag wird durchgesprochen. Auf Anregung von GV Witt werden folgenden Änderungen vorgenommen:

§ 1 Abs. 2 ... der Vermieter und die Mieterin ...

§ 3 Mietzeit

... und wird auf die Dauer der Wasserlieferung geschlossen.

§ 4 Kündigung

Der Vertrag ist unkündbar, solange die von der Gemeinde hergestellten Anlagen für den bestimmungsgemäßen Zweck benötigt werden. Der Vermieter verpflichtet sich, bei einer Veräußerung des Grundstückes dafür zu sorgen, dass der Rechtsnachfolger in diesen Vertrag ein-

VERHANDLUNGSNIEDERSCHRIFT UND BESCHLUSS

tritt. Für den Fall, dass dieser hierzu nicht bereit sein sollte, räumt der Vermieter der Gemeinde für die überlassene Fläche ein Vorkaufsrecht ein.

§ 5 Mieten und Lasten

Die Pachthöhe von 217,50 € soll vom Gutachterausschuss überprüft werden.

dafür: 3

dagegen: 1

Enthaltungen: 0

§ 8 Beendigung des Mietverhältnisses

Der § 8 bedarf insgesamt einer Überarbeitung.

Die Verwaltung wird gebeten, die vorstehenden Anregungen in den Vertragsentwurf einzuarbeiten.

Herr Flessner übernimmt wieder den Vorsitz und erklärt, dass er keinen Vertrag benötigt und an seinem Angebot, dass die Gemeinde die Wasserübergabestelle wieder zurückbauen kann, festhält.

TOP 15

Anfragen

- GV Witt trägt einen Vermerk der Verwaltung über Niederschlagswasser vor. Der Vermerk wird der Niederschrift als *Anlage* beigelegt.
- Der Dorfputz findet am 20.04.2013 statt.
- Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am 14.05.2013 um 20:00 Uhr statt, davor tagt um 19:30 Uhr der Finanzausschuss.
- Die konstituierende Sitzung der Gemeindevertretung findet am 13.06.2013 statt.

Fortsetzung erfolgt in nichtöffentlicher Sitzung; siehe hierzu gesondertes Protokoll.

VORSITZENDER

PROTOKOLLFÜHRER

Jochen Flessner

Dirk Mielke

Anlagen zum Protokoll:

zu TOP 15: Vermerk der Verwaltung über Niederschlagswasser vom 12.04.2013
- nur für Mitglieder der Gemeindevertretung -