

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 17. Mai 2013 in der Gemeindeverwaltung in Hutzfeld.

Am Freitag, dem 17. Mai 2013 findet um 18.00 Uhr in der Gemeindeverwaltung in Hutzfeld eine öffentliche Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses statt.

Von 15.00 bis 18.00 Uhr findet die jährliche Wegebesichtigung mit dem Ausschuss statt.

Anwesend sind:

Ausschussvorsitzender	Eberhard Rauch, Bosau,
Ausschussmitglied	Thomas Ehlers, Liensfeld,
Ausschussmitglied	Wolf-Heinrich Schumacher, Hassendorf,
Ausschussmitglied	Gerd Warda, Bosau,
stellv. Ausschussmitglied	Max Plieske, Brackrade -für Dr. Charlotte Jurenz, Brackrade,-
Ausschussmitglied	Ernst-Günther Schneider, Bosau,
Ausschussmitglied	Otto Skusa, Majenfelde

Es fehlt:

Ausschussmitglied	Frank Struve, Liensfeld,
-------------------	--------------------------

Von der Verwaltung anwesend:

Bürgermeister	Mario Schmidt, Bosau,
Umweltbeauftragter	Hans-Alfred Will, Thürk,
Protokollführer	Thomas Hökendorf, Eutin,

Der Bau-, Verkehrs- und Umweltausschussvorsitzende Herr Eberhard Rauch, eröffnet die Sitzung um 18.00 Uhr. Der Ausschuss ist beschlussfähig.

Einwendungen gegen die Einladung und Beschlussfähigkeit werden nicht erhoben.

Die Tagesordnungspunkte 10 und 11 werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Die Tagesordnung ändert sich wie folgt:

Im öffentlichen Teil wird unter TOP 9 die Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Nr. 9 im Ortsteil Liensfeld gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB eingefügt, daher verschiebt sich der bisherige Top 9 Anfragen der Ausschussmitglieder auf TOP 10.

Im nichtöffentlichen Teil verschieben sich die Tagesordnungspunkte entsprechend und es wird unter TOP 13 der Kostenübernahmevertrag für die Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung gem. § 34 im Ortsteil Liensfeld eingefügt.

Die Tagesordnung sieht daher wie folgt aus:

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

1. Wegebesichtigung
2. Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
3. Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 21. Februar 2013 (18. BVUA 21)
4. Bekanntmachung der Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 21. Februar 2012 (18. BVUA 21)
5. Einwohnerfragestunde gem. § 16 c Abs. 1 Gemeindeordnung
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Sanierung der L 306 und der L 176
hier: Schreiben an das Land Schleswig-Holstein
8. Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 33 (Edekamarkt Hutzfeld) „Erweiterung zur Herstellung einer Tankstelle mit Autowaschanlage“
-Sitzungsvorlage 37/2013
9. Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Nr. 9 im Ortsteil Liensfeld gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB
-Sitzungsvorlage 42/2013-
10. Anfragen der Ausschussmitglieder

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Bau- Verkehrs- und Umweltausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten.

11. Vertrag zur Kostenübernahme von Bauleitplanungs- und Erschließungskosten für die Erweiterung zur Herstellung einer Tankstelle mit Autowaschanlage im Ortsteil Hutzfeld
-Sitzungsvorlage 38/2013-
12. Erwerb eines Grundstückes in der Dorfschaft Thürk, Langkoppel
- Sitzungsvorlage 22/2013-
13. Kostenübernahmevertrag für die Satzung gem. § 34 BauGB im Ortsteil Liensfeld
-Sitzungsvorlage 41/2013-
14. Anfragen der Ausschussmitglieder

Punkt 1: Wegebesichtigung

Bekanntgabe der einzelnen Punkte zur durchgeführten Wegebesichtigung:

a) Wischhofweg

Die Kostenschätzung des Ingenieurbüros. Viebrock ist realistisch, die Anlieger verzichten auf das Aufbringen einer Asphaltsschicht.

Als kurzfristige Maßnahme werden die vorhandenen Löcher von den Gemeindearbeitern mit dem Material verfüllt, was auch am Bicheler Berg verbaut wurde.

b) Radweg Hutzfeld-Wöbs

Dem Antrag der Reiter auf Ausweisung dieses Radweges zum Reitweg wird nicht stattgegeben.

Der Weg ist für den Begegnungsverkehr zwischen Reitern und Radfahrern zu schmal.

Der Radweg gehört mit zum Straßenkörper der L 161.

Durch die Reiter besteht keine Bereitschaft sich an den evtl. durch die Pferde entstehenden Schäden zu beteiligen.

c) Asphaltierungsmaßnahmen im Bereich Tedranshöhe, Wöbs-Bichel und Hassendorf, Brüggkamp.

Beschluss:

Den vorgeschlagenen Asphaltierungsarbeiten wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

d) Begrüßungsschild Ortseingang Bosau aus Richtung Stadtbek

Das Schild stellt kein Hindernis dar und kann so stehen bleiben.

e) Gehweg Sandlid 4 bei Juhl

Es wurde festgestellt, dass der Kies eindeutig vom Grundstück Juhl, aus der Einfahrt in den Rinnstein gespült wird.

Außerdem steht das Anheben der Rinnsteine in keinem finanziellen Verhältnis zur vorgeschriebenen Reinigungspflicht nach der Straßenreinigungssatzung.

f) Verkehrsberuhigung Plöner Straße

Als Sofortmaßnahme werden 2 Piktogramme 30 km/h aufgebracht und zwar in Höhe Sandlid und Einfahrt Bosau aus Richtung Waldshagen.

Das 30/km-Schild am Ortseingang aus Richtung Waldshagen wird dichter an das Ortschild gesetzt. Direkt dahinter wird eine Geschwindigkeitsschwelle angebracht.

Beschluss:

Das Aufbringen der Geschwindigkeitsschwelle erfolgt für die Anwohner kostenfrei.

Abstimmungsergebnis: 4 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

Außerdem wird die Polizei aufgefordert in Bosau öfter Gehwegparker zu ahnden.

g) Straße von Liensfeld nach Kiekbusch

Die Straßenschäden werden von den Gemeindearbeitern ausgebessert.

Punkt 2: Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte 10 bis 12 werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 3: Beschluss über Einwendungen zur Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 21. Februar 2013 (18. BVUA 21)

Es liegen keine Einwendungen vor.

Punkt 4: Bekanntmachung des Beschlusses der nichtöffentlichen Sitzung des Bau-, Verkehrs- und Umweltausschusses am 21. Februar 2013 (18. BVUA 21)

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet darüber, dass der Parkplatz an der Turnhalle auf Kosten des Antragstellers vergrößert werden kann.
 Der Ausnahme zum B-Plan 32 wurde zugestimmt.
 Der bestehende Wartungsvertrag für die Straßenbeleuchtung wird weitergeführt.

Punkt 5: Einwohnerfragestunde gem. § 16 c Abs. 1 Gemeindeordnung

a.) Herr Juhl, Bosau, möchte den Unterschied zwischen dem Schild 30 km/h und 30 km/h-Zone erklärt haben.

Herr Rauch erklärt den Unterschied.

b) Herr Juhl, Bosau, berichtet darüber, dass das Schild rechts vor links am Sandlid nicht angenommen wird.

Herr Rauch verweist auf die StVO.

c) Herr Juhl, Bosau, spricht das Gehwegparken in der Plöner Straße an.

Herr Rauch erklärt, dass die Polizei zuständig und informiert ist.

d) Herr Juhl, Bosau, möchte, dass im Sandlid Geschwindigkeitsmessungen vorgenommen werden.

Herr Rauch erklärt, dass dieses eine Aufgabe der Polizei wäre, aber von der Gemeinde der Geschwindigkeitsanzeiger aufgestellt wird.

e) Herr Juhl, Bosau, spricht an, dass das Teilstück Radweg am „Berg“ Pützbekdiek in einem schlechten Zustand ist.

Herr Rauch erklärt, dass dieses von den Gemeindearbeitern geprüft wird.

Es liegen keine weiteren Anfragen vor.

Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters

Übersandte Unterlagen:

Liste der Gewährleistungen

Hinweise des Innenministeriums zur Zulässigkeit von Bürgerbegehren bei Bauleitplanung

Verteilte Unterlagen:

Sitzungsvorlage 42/2013 Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Nr. 9 Liensfeld

Sitzungsvorlage 41/2013 Kostenübernahmevertrag für die Satzung Liensfeld

Kostenschätzung Alte Schule Wöbs

Geänderte Sitzungsvorlage 22/2013 „Erwerb Grundstück Thürk“

Kosten Winterdienst

Herr Bürgermeister Schmidt berichtet u.a. über:

Fläche in Liensfeld

Bicheler Berg

Kaugummiasphalt

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 7: Sanierung der L 306 und der L 176

Entwurf des Schreibens an das Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Technologie.

Zusätzlich soll noch einmal ein Antrag an die Straßenverkehrsbehörde auf Geschwindigkeitsreduzierung 30 km/h gestellt werden.

Beschluss:

Dem Entwurf des Schreibens wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 8: Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 33 (Edekamarkt Hutzfeld) „Erweiterung zur Herstellung einer Tankstelle mit Autowaschanlage“

-Sitzungsvorlage 37/2013-

Beschluss:

1. In der Gemeinde Bosau im Ortsteil Hutzfeld nördlich der L 176 neben dem bestehenden Edekamarkt wird die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 33 aufgestellt.

Für das Gebiet wird folgendes Planungsziel angestrebt:

Festsetzung einer Sondergebietsfläche - Tankstelle und Autowaschanlage -

2. Mit der Ausarbeitung des Planentwurfs sowie mit der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Nachbargemeinden, wird das Planungsbüro Ostholstein in Bad Schwartau beauftragt.

3. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung soll wie folgt durchgeführt werden:

Nach Vorliegen des Planentwurfes wird dieser ortsüblich bekannt gemacht.

4. Die frühzeitige Unterrichtung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und die Aufforderung zur Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung (§ 4 Abs. 1 BauGB) soll schriftlich erfolgen.

5. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 9: Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung Nr. 9 im Ortsteil Liensfeld gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB.

-Sitzungsvorlage 42/2013-

Beschluss:

1. Die Gemeinde Bosau stellt eine Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB für Den westlichen Ortsteil Liensfeld südlich und nördlich der Hans-Heinrich-Sievert-Straße auf (Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung).

2. Gem. § 34 Abs. 6 BauGB wird das vereinfachte Verfahren gem. § 13 Abs. 2 BauGB durchgeführt. Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB wird abgesehen.

3. Die betroffene Öffentlichkeit wird durch die Auslegung der Planunterlagen informiert und ihr dadurch Gelegenheit zur Abgabe von Stellungnahmen gegeben.

4. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden gem. § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

5. Der Bürgermeister wird beauftragt und ermächtigt, den städtebaulichen Vertrag über die erforderlichen Ersatz- und Ausgleichsflächen mit dem Grundeigentümer abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Punkt 10: Anfragen der Ausschussmitglieder

Es liegen keine Anfragen vor.

Der öffentliche Teil wird um 19.00 Uhr geschlossen.

Der Ausschussvorsitzende bittet die anwesenden Gäste den Sitzungsraum zu verlassen.

Nichtöffentliche Sitzung:

Die Fortsetzung der Sitzung erfolgte in nichtöffentlicher Sitzung, das Protokoll ist ebenfalls nichtöffentlich.

Die nichtöffentlichen Beschlüsse werden auf der nächsten Sitzung dieses Ausschusses bekanntgegeben.

Nachdem die Tagesordnung erschöpft ist und keine weiteren Anfragen vorliegen, wird um 19.20 Uhr die Sitzung von dem Ausschussvorsitzenden, Herrn Eberhard Rauch, mit einem Dank für die rege Mitarbeit geschlossen.

Gelesen, genehmigt und unterschrieben:

gez. Eberhard Rauch
-Ausschussvorsitzender-

gez. Thomas Hökendorf
-Protokollführer-