

**Bruttobaugebiet = 20.070 m<sup>2</sup>**  
**Strasse = 2.478 m<sup>2</sup>**  
**Grünfläche = 4.843 m<sup>2</sup>**  
**Regenrückhaltebecken = 538 m<sup>2</sup>**

**Nettobaugebiet = 12.211 m<sup>2</sup>**  
**für 18 Häuser mit einer durchschnittlichen Grundstücksgröße = 678 m<sup>2</sup>**



Koppelsberg

Gmkg. Braak

Langenwehde

Langenwehde

**QUERSCHNITTE**  
**M.:1:100**  
 (nachrichtlich)



0,35	2,25	0,15	4,80	0,35
7,90 m				

Fahrspur
3,75 m

**GEMEINDE BOSAU**  
**Siedlungsentwicklung Braak**  
**Skizze**

M 1:1.500 Stand: 11.09.2019

**PLANUNGSBÜRO OSTHOLSTEIN**  
 23611 Bad Schwartau Tremskamp 24 tel. 0451-809097-0  
 www.ploh.de info@ploh.de